

WYKAZ WOLNYCH GARAŻY

do rozdysponowania w trybie negocjacji miesięcznej stawki czynszu

<i>Jp.</i>	<i>Adres</i>	<i>Pow. m²</i>	<i>Przeznaczenie lokalu</i>	<i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i>
BOK SOBIĘCIN ul. 1 Maja 81a				
1.	F. Plater 1	26,96	Garaż Wolny od 07.08.2009r.	wykonanie nowego tynku wykonanie nowej posadzki wymiana instalacji elektrycznej wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wzmocnienie belek stropowych wymiana pokrycia papowego dachu wraz z obróbkami pokrycie sufitu płytami ognioodpornymi
2.	Puszkina	16,81	Garaż Wolny od 04.07.2011r	-zbitcie spękanego i odparzonego tynku 16,07 m ² i wykonanie nowego tynku -wykonanie nowej posadzki betonowej -wymiana kratki wentylacyjnych -malowanie olejne drzwi drewnianych - 2 strony -odnowienie malatury ścian i sufitu
3.	Kolejarska 2	19,23	Garaż Wolny od 18.08.2014r	-zbitcie spękanego i odparzonego tynku ścian 54,17m ² i sufitu 19,22 m ² i wykonanie nowych tynków -bialkowanie ścian i sufitu -naprawa posadzki betonowej -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg dokumentacji technicznej -wymiana wrót garażowych -miejscowa naprawa dachu papowego
4.	Edisona	16,50	Garaż Wolny od 30.06.2015r	1. wykonanie wylewki betonowej posadzki 2. zerwanie starej papy i ułożenie nowej na podłożu betonowym 3. ułożenie papy termozgrzewalnej nawierzchniowej – 1 warstwę 4. wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej 5. zbitcie odparzonych tynków sufitowych 6. wykonanie tynków 7. przygotowanie powierzchni ścian do malowania 8. malowanie emulsyjne tynków 9. malowanie sufitu emulsją 10. wywóz i składowanie gruzu oraz śmieci
BOK PODGÓRZE ul. Jagiellońska 7-9				
5.	Niepodległości 241	45,55	Garaż Wolny od 10.11.2010r.	-wymiana posadzki -wymiana tynków ściennych i sufitowych. -oszklenie okna. -wykonanie wentylacji wywiewnej. -bialkowanie ścian i sufitu.
6.	Modlińska 3	13,75	Garaż Wolny od 12.09.2014r.	-wymiana bramy garażowej -garaż nie jest wyposażony w instalację elektryczną
BOK STARY ZDRÓJ ul. 11 Listopada 48				
7.	Armii Krajowej 60a	34,99	Garaż Wolny od 21.03.2016r.	1. wykonanie instalacji elektrycznej 2. wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg dokumentacji 3. wykonanie warstwy wyrównawczej posadzki 4. wymiana wrót garażowych 5. uzupełnienia tynków ściennych i sufitu 6. malowanie farbą emulsyjną ścian i sufitów

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
8.	Zeromskiego 60	15,42	Garaż Wolny od 21.09.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej 100%. -zerwanie płyt paździerzowych z sufitu wraz ze sprawdzeniem stanu deskowania + ewentualna wymiana. -zerwanie starej papy. -krycia dachu drewnianego papą podkładową – 1 warstwa i papą termozgrzewalną – 2 warstwy. -wymiana rynien. -wymiana pasa nadrynnowego. -naprawa posadzki betonowej – wykonanie wylewki. -wymiana wrót garażowych. -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej. -częściowa wymiana zawilgoconych tynków. -przygotowanie podłoża pod malowanie ścian – przecierka tynków. -bialkowanie ścian (dwukrotne).
9.	11 Listopada 7a	55,15	Garaż Wolny od 27.03.2013r.	-wymiana instalacji elektrycznej. -zasypanie kanału. -wykonanie warstwy wyrównawczej posadzki. -uzupełnienie tynków sufitu z osiatkowaniem. -wymiana tynków ścian. -wymiana kratki wentylacyjnej. -wymiana wrót garażowych. -rozbiórka pokrycia dachu z papy (podłoże betonowe) -wykonanie warstwy wyrównawczej podłoża betonowego dachu i ułożenie dwóch warstw papy. -wymiana pasa nadrynnowego, rynien i rur spustowych. -malowanie ścian i sufitu.
10.	Armii Krajowej 27a	33,00	Garaż Wolny od 11.03.2015r.	1. wymiana instalacji elektrycznej 100% 2. wymiana zawilgoconych zmurszałych tynków ścian (całość) 3. przygotowanie podłoża sufitu pod malowanie, zmycie, zagruntowanie 4. wykonanie posadzki betonowej na podłożu ceglanym 5. bialkowanie dwukrotne ścian po uprzednim zagruntowaniu 6. bialkowanie sufitu 7. malowaniu wrót farbą olejną z obydwu stron 8. montaż kratki wentylacyjnej 9. wywóz gruzu 10. wyposażenie w sprzęt gaśniczy wymagany przepisami p.poż.
11.	Armii Krajowej 75	23,25	Garaż Wolny od 01.07.2015r.	1. wykonanie instalacji elektrycznej 2. wykonanie tynków sufitu 3. wykonanie tynków ścian 4. bialkowanie tynków ścian i sufitu 5. obicie wrót garażowych od wewnątrz blachą ocynk. 6. malowanie farbą olejną wrót obustronnie 7. warstwa wyrównawcza betonowa posadzki 8. wywóz i składowanie gruzu oraz śmieci
12.	Armii Krajowej 54	22,28	Garaż Wolny od 09.10.2015r.	1. wymiana instalacji elektrycznej 2. wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg dokumentacji technicznej i za zgodą Wspólnoty Mieszkaniowej 3. wstawienie stolarki okiennej 4. wymiana wrót garażowych 5. skucie płytek ściennych 8,00x2,00 i uzupełnienie tynków 6. uzupełnienie tynków sufitu 1m ² 7. uzupełnienia tynków ścian 3m ² 8. demontaż płytek podłogowych (zapadnięte i nierówne) 21,09m ² 9. wykonanie betonowej warstwy wyrównawczej 21,09m ² 10. malowanie sufitów farbą wapienną 11. malowanie ścian farbą wapienną

Stan na dzień 5 czerwca 2017 r.