

**WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH DO WYNAJĘCIA W TRYBIE NEGOCJACJI
MIESIĘCZNEJ STAWKI CZYNSZU**

<i>Lp.</i>	<i>Adres</i>	<i>Pow. m²</i>	<i>Przeznaczenie lokalu</i>	<i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i>	<i>Uwagi</i>
1.	Piłsudskiego 46 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	97,23	Działalność nieuciążliwą dla otoczenia Wolny od 05.07.2018	1. demontaż karniszy 2. demontaż lamp 3. rozbiórka ścianki działowej typu lekkiego 4. demontaż instalacji c.o. – pieca na paliwo stałe, naczynia wyrównawczego, rur wodnych, grzejników konwektorowych i pompy elektrycznej 5. wykonanie instalacji c.o. z kotłem gazowym dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania wraz z wentylacją nawiewano wywiewna wykonaną na podstawie projektu 6. wymiana instalacji gazowej – rury, zawór gazowy, ½ podejście do gazomierza, wykonanie próby szczelności 7. wymiana instalacji elektrycznej 8. wymiana podejścia wodno-kanalizacyjnego pod zlewozmywak, umywalkę 9. wymiana podejścia wodno-kanalizacyjnego pod miskę ustępową 10. wymiana zlewozmywaka, syfony, szafki 11. wymiana umywalki, syfonu 12. wymiana miski klozetowej, urządzenia płuczącego i deski sedesowej 13. wymiana rury wodnej 14. wymiana rury kanalizacyjnej 15. wymiana stolarki okiennej 16. wymiana parapetów zewnętrznych z blachy 17. wymiana parapetów wewnętrznych 18. regulacja drzwi zewnętrznych z wymianą uszczelek 19. wymiana drzwi wewnętrznych 4 szt. 20. montaż zamków drzwiowych 21. montaż sztyldów i klamek 22. demontaż sufitu podwieszanego z płyt g-k 23. montaż płyt g-k na sufitach 24. wymiana płyt g-k na ścianach 25. zbitcie płytek ceramicznych ze ścian 26. wymiana płyt podłogowych wraz z wykładziną PCV 27. wymiana płytek ceramicznych na podłogach 28. wymiana płytek ceramicznych przyściennych 29. wymiana listew podłogowych 30. wymiana biegu schodów drewnianych 31. wymiana tynku kat. III na ścianie kominowej 32. wykonanie przecierki tynków na ścianach 33. dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną 35. wywiezienie i składowanie gruzu 2018	
2.	Husarska 4	156,65	Magazyn, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 09.05.2018	Lokal w stanie surowym	

Wałbrzych 2018-10-18