

## Rewitalizacja budynku przy ul. Rycerskiej nr 1 w Wałbrzychu

### 1. Beneficjent:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Rycerskiej nr 1 w Wałbrzychu

### 2. Tytuł projektu:

Rewitalizacja budynku przy ul. Rycerskiej nr 1 w Wałbrzychu

### 3. Cel projektu:

Ożywienie gospodarcze i społeczne oraz odnowa infrastrukturalna i architektoniczno - urbanistyczna obszaru miasta Wałbrzych. W ramach projektu podjęte zostaną działania zmierzające do przywrócenia pierwotnych walorów estetycznych i funkcjonalnych budynku mieszkalnego wielorodzinnego, co w korespondencji z projektami komplementarnymi ma poprawić wizerunek miasta Wałbrzycha w oczach turystów i mieszkańców.

### 4. Planowane efekty:

- Rewitalizacja budynku mieszkaniowego wielorodzinnego w celu odtworzenia jego funkcjonalności;
- Rozwiązanie m.in. następujących problemów uwzględniających aspekty środowiskowe i społeczne:
  - podwyższenie standardu technicznego i obniżenie kosztów eksploatacji i konserwacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego,
  - podwyższenie standardu użytkowego budynku - uzyskanie lepszego mikroklimatu dla całego obiektu,
  - osiągnięcie wyższych wartości estetycznych budynku,
  - uzyskanie w wyniku eksploatacji budynku efektu zmniejszenia emisji szkodliwych substancji do środowiska (np. CO<sub>2</sub>), co wynika ze zmniejszenia zapotrzebowania na ciepło,
  - podwyższenie wartości rynkowej budynku,
  - polepszenie ogólnego postrzegania infrastruktury technicznej budynku przez użytkowników, co przekłada się na większą ich dbałość o mienie.

5. **Wartość projektu:** 345.784,69 PLN

6. **Wkład Funduszy Europejskich:** 129.733,98 PLN