

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 7,7a,9,9a

Ogłasza nabór ofert dotyczących sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Wałbrzychu przy ul. Aptekarskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze 352/3, obręb 27 Śródmieście w Wałbrzychu

Dla której w Sadzie rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest Księga wieczysta nr SW1W/00035015/1 stanowiącej własność Wspólnoty Mieszkaniowej.

Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego Wałbrzycha – Uchwała III/38/98 z dnia 1998-12-11, działka nr 352/3 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem L5 MW/U/UR/ZP/ZN – teren zabudowy mieszkaniowej, usługi nieuciążliwe, rzemiosło, zieleń towarzysząca.

Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Aptekarskiej, najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią tereny mieszkaniowe, lokalizacja bardzo dobra, położenie w centrum miasta, dojazd od Al. Wyzwolenia i ul. Sienkiewicza, teren ograniczony z trzech stron murem oporowym, nawierzchnia gruntowa.

Nieruchomość obecnie wykorzystywana jest jako parking samochodowy.

Powierzchnia nieruchomości 430 m².

Cena wywoławcza zgodna z operatem szacunkowym 100.000,00zł (sto tysięcy złotych) + koszty sprzedaży / sporządzenia aktu notarialnego/

Nieruchomość jest wolna od obciążeń, praw i roszczeń osób trzecich.

Oferty dotyczące zakupu w/w nieruchomości należy przelać pocztą do dnia 28 sierpnia 2023r. /liczy się data wpływu/ na adres:

MZB Sp. z o.o. BOK „Śródmieście”, ul. Adama Mickiewicza 35, 58-300 Wałbrzych

Z dopiskiem zakup nieruchomości przy ul. Aptekarskiej w Wałbrzychu.

Termin zawarcia umowy notarialnej dot. sprzedaży zostanie uzgodniony pomiędzy zarządem a osobą kupującą.

Osoba będąca cudzoziemcem w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920r o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tj. Dz.U. z 2017r, poz. 2278) zobowiązana jest w dniu zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości przedłożyć wydane na zasadach i w sytuacjach przewidzianych ustawą zezwolenia właściwego ministra na nabycie tej nieruchomości.

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Tadeusza Kościuszki 7.7a,9,9a zastrzega sobie prawo do wyboru oferty.

Szczegółowe informacje pod nr 748424171, 694492679,

BOK Śródmieście Ul. Mickiewicza 35 pok. nr 1

Na podstawie art. 13 ust 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), informuję, że:

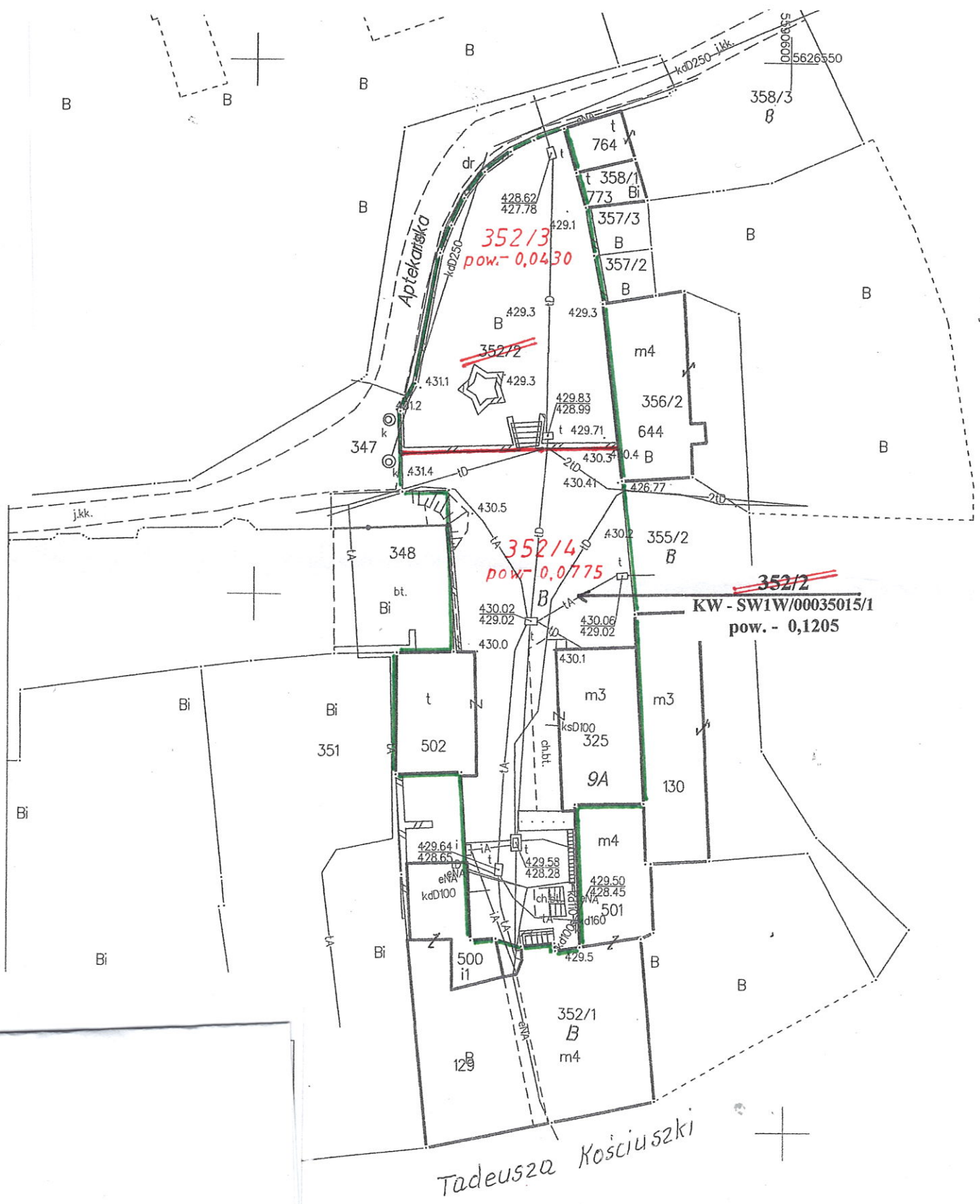
1. Administratorem danych osobowych osób składających oferty jest Wspólnota Mieszkaniowa Tadeusza Kościuszki 7,7a,9,9a.
2. Dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia ofert oraz zbycia nieruchomości gruntowej.





Wyzwolenia

514132



Tadeusza Kosciuszki