

## WNIOSEK

**dla osób obiegających się o przydział nowo wybudowanych lokali mieszkalnych położonych przy ul. Traugutta 1a, 1b i 1c w Wałbrzychu, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wałbrzych, będących własnością Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu**

### Proszę o przydział lokalu\*:

2 - pokojowego

3 - pokojowego

- dostosowanego dla osoby niepełnosprawnej poruszającej się na wózku inwalidzkim

\* proszę zaznaczyć preferowany lokal

1. Imię i Nazwisko .....Nr tel. kontaktowego.....

2. Data urodzenia ....., PESEL .....

3. Seria i numer dowodu osobistego .....

wydany przez ..... w dniu .....

4. Adres zamieszkania .....

5. W przypadku nieposiadania meldunku na terenie Gminy Wałbrzych:

a) posiadanie stałego źródła dochodu na terenie Gminy Wałbrzych: tak  nie

b) pobieranie przez dzieci w wieku szkolnym nauki na terenie Gminy Wałbrzych ( zaświadczenie ze szkoły) : tak  nie

c) płacenia podatku na terenie Gminy Wałbrzych: tak  nie

6. Informacje o stanie cywilnym:

a) kawaler/panna\*

b) żonaty/zamężna\* (w przypadku oddzielnego zamieszkiwania lub zameldowania współmałżonka proszę podać adres) .....

c) wdowa/wdowiec \*: tak  nie

d) rozwiedziony(a)\*: tak  nie

\* niepotrzebne skreślić

8. Dane dotyczące osób ubiegających się wspólnie z wnioskodawcą o przyznanie lokalu:

Lp	Imię i Nazwisko	Data urodzenia	Data i miejsce zameldowania	Pokrewieństwo
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				

**Wypełnia zarządca lub właściciel lokalu, w którym zamieszkuje wnioskodawca**

9. Dane dotyczące lokalu:

I pokój pow..... II pokój pow..... III pokój pow..... IV pokój pow.....

kuchnia pow..... łazienka pow..... wc pow.....przedpokój pow.....

inne.....  
pow.użytkowa.....pow.mieszkalna .....

Wyposażenie lokalu : instalacja wodno-kanalizacyjna, gazowa, co , ogrzewanie piecowe\*

Usytuowanie lokalu : parter , piętro\* .....

10. Czy za użytkowanie lokalu występowało opóźnienie z zapłatą czynszu lub innych opłat

przekraczające 3 okresy płatności: Tak / nie\* należność główna .....odsetki .....

przypis miesięczny .....

11. Budynek, w którym znajduje się lokal stanowi własność: gminy, osoby fizycznej, innej osoby prawnej\*.

12. Lokal zajmowany jest na podstawie: .....

13.Najemcą/właścicielem lokalu jest .....

.....  
**Podpis zarządcy/właściciela**

\*niepotrzebne skreślić lub odpowiednio uzupełnić

14. Uzasadnienie wniosku:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

15. Do wniosku załączam:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....
- 4) .....
- 5) .....

Uprzedzona/ny o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego własnoręcznym podpisem potwierdzam prawdziwość danych zamieszczonych w niniejszym wniosku, a także oświadczam, że nie posiadam tytułu prawnego do lokalu położonego w Wałbrzychu lub pobliskiej miejscowości.

.....  
podpis współmałżonka/  
konkubenta

.....  
data

.....  
podpis wnioskodawcy

## Informacja o przetwarzaniu danych osobowych - przydział nowo wybudowanych lokali mieszkalnych

Niniejszą informację otrzymuje Pani/ Pan w związku z obowiązkami określonymi w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 14 maja 2016 r. L 119/1).

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Prezydent Miasta Wałbrzycha**, Pl. Magistracki 1, 58 – 300 Wałbrzych, tel. 74 665 51 00, **um@um.walbrzych.pl**.
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez e - mail: [iodo@um.walbrzych.pl](mailto:iodo@um.walbrzych.pl), telefonicznie pod numerem 74 644 47 80 lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
- 3) Pani / Pana dane będą przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku o przydział nowo wybudowanych lokali mieszkalnych. Pani/Pana dane osobowe w zakresie numeru telefonu oraz adresu e-mail będą przetwarzane w celu zapewnienia szybkiej komunikacji związanej z realizowaną sprawą.  
Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie:
  - ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz na podstawie Uchwały nr LVIII/584/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 20 lutego 2014 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wałbrzych z późn. zm.
  - umowy najmu lokalu,
  - dobrowolnej **zgody** w przypadku danych dotyczące numeru telefonu i adresu e - mail. Zgodę można wycofać w dowolnym momencie. Podanie danych w zakresie numeru telefonu, adresu e - mail oznacza zgodę na ich przetwarzanie.
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą udostępniane podmiotom i osobom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, operatorowi pocztowemu lub kurierowi, w celu przekazywania korespondencji papierowej oraz podmiotom przetwarzającym: MZB Sp. z o.o. w Wałbrzychu, **Pani/Pana dane osobowe w zakresie imienia i nazwiska zostaną udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, na podstawie Pani/Pana zgody, w związku z koniecznością podania do publicznej wiadomości listy osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu.**
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okresy zgodne z kategoriami archiwalnymi, o których mowa w załączniku Nr 2 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych przez okres 10 lat od stycznia kolejnego roku po zakończeniu umowy.
- 6) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania. W przypadku kiedy podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest zgoda, przysługuje Pani/Panu prawo do jej wycofania w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.
- 7) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie dotyczących Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy prawa.
- 8) Obowiązek podania danych osobowych wynika z ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz na podstawie Uchwały nr XXXIII/354/2021 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 25 marca 2021r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wałbrzych z późn. zm, niepodanie danych uniemożliwi rozpatrzenie wniosku. Ponadto podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy, niepodanie danych uniemożliwi zawarcie umowy.  
Podanie danych osobowych w zakresie dotyczącym stanu zdrowia jest dobrowolne, niepodanie tych danych może mieć znaczenie dla sposobu rozpatrzenia sprawy.  
Podanie danych osobowych w zakresie nr telefonu i adresu e-mail jest dobrowolne. Nie podanie tych danych będzie skutkowało brakiem możliwości kontaktu telefonicznego oraz za pośrednictwem poczty elektronicznej.

## Oświadczenie o wyrażeniu zgody na udostępnienie danych osobowych.

Wyrażam zgodę / nie wyrażam zgody\* aby moje dane osobowe w zakresie imienia i nazwiska zostały **upublicznione** w związku z koniecznością podania do publicznej wiadomości listy osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu.

Zgoda może być w każdym momencie wycofana przez przesłanie pisemnego oświadczenia Administratorowi danych lub Inspektorowi Ochrony Danych (Dane kontaktowe poniżej).

\*zaznaczyć właściwe

.....  
(data i czytelny podpis osoby wyrażającej zgodę)

### Dokumenty, które należy dołączyć do wniosku:

1. W zakresie udokumentowania wysokości dochodu :

- 1) w przypadku osób fizycznych zatrudnionych na podstawie umowy o pracę należy przedłożyć druk ustalenia dochodu potwierdzony przez pracodawcę lub osobę przez niego upoważnioną, za okres 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku, sporządzone zgodnie ze wzorem druku ustalenia dochodu.
- 2) w przypadku osób pobierających świadczenia z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych należy przedłożyć zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o przyznanej świadczeniu za okres 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku,
- 3) w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą:
  - a) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego,
  - b) zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego o dochodzie zgłoszonym do opodatkowania za rok poprzedzający rok złożenia wniosku o przydział nowego lokalu,
  - c) zaświadczenie z biura rachunkowego o dochodzie z działalności gospodarczej podlegającej opodatkowaniu za okres 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku o przyznanie lokalu mieszkalnego zgodnie ze wzorem druku ustalenia dochodu.
  - d) w przypadku osób pobierających lub płacących alimenty postanowienie sądu lub komornika o wysokości alimentów,
- 4) W zakresie dotyczącym warunków mieszkaniowych należy przedłożyć:
  - a) w przypadku zamieszkiwania w lokalu własnościowym - kopię aktu notarialnego lub odpisu z księgi wieczystej,
  - b) w przypadku zamieszkiwania w lokalu użyczonym - umowę zawartą przez wnioskodawcę z użyczającym, oraz dokument potwierdzający własność lokalu,
- 5) W przypadku osób rozwiedzionych lub będących w separacji należy przedłożyć kopię prawomocnego wyroku sądu orzekającego rozwód lub separację.
- 6) W przypadku osób niepełnosprawnych należy przedłożyć kopię orzeczenia o niepełnosprawności, a w przypadku ubiegania się o lokal dostosowany dla osoby niepełnosprawnej poruszającej się na wózku inwalidzkim zaświadczenie lekarskie potwierdzające fakt poruszania się na wózku inwalidzkim.

**Uwaga : wnioski niekompletne nie podlegają rozpatrzeniu!**